



ABIC **INGENIERÍA Y** **CONSTRUCCIÓN**

**“Construimos tus sueños y espacios
con seguridad y confianza”**



Soluciones basadas en la integración moderna del diseño, construcción y operación, desde las **etapas tempranas**; apoyándonos en **modelos virtuales BIM** y en la gestión de la producción del proyecto (**PPM**).

¿QUIENES SOMOS?

Somos una empresa joven pero con amplia experiencia en nuestro rubro; los socios y demás profesionales que la componen hemos gestionado y desarrollado diferentes proyectos con total eficiencia a lo largo de más de 25 años, encargándonos de actividades bajo las posiciones de Gerentes de proyectos, Residentes de Obra, Jefes de Ingeniería, Jefes de Oficina Técnica, Jefes de Presupuestos, diseñadores y coordinadores de proyectos. A su vez estamos altamente capacitados y en constante mejora continua.

Nos respalda un equipo de profesionales con una amplia experiencia y conocimientos especializados en el ámbito de la ingeniería civil y afines. Cada uno de nosotros comparte la misma pasión por la excelencia, impulsados por la creatividad y el compromiso hacia nuestros clientes. Juntos, convertimos desafíos en oportunidades, creando soluciones que no solo cumplen, sino que superan cualquier expectativa. Estamos aquí para marcar la diferencia y llevar cada proyecto a la cima del éxito.

Misión

Brindar soluciones en el campo de la construcción, gestión y desarrollo de proyectos, basándonos en el **enfoque Lean Construction y en la metodología VDC** (Diseño y Construcción Virtual) enmarcados en **Modelos de Trabajo Colaborativo**; es decir, optimizando actividades y procesos para entregar el máximo valor al cliente.

Visión

Ser una empresa reconocida en el campo de la ingeniería y la construcción; en donde los estándares de calidad, de seguridad, la correcta gestión de los proyectos y el cumplimiento sean el distintivo fundamental.





01 DESARROLLO DE INGENIERIA, ESTUDIOS Y EXPEDIENTES.

GEOTECNIA, MECANICA DE SUELOS Y PAVIMENTOS.

Estudios de Mecánica de Suelos con fines de cimentación y pavimentación, Geofísica, Diseño de Estabilización de Taludes (con o sin anclajes), Diseño Geotécnico de Cimentaciones superficiales y profundas, mejoramiento de suelos, evaluación de canteras y fuentes de agua, Diseño de Pavimentos flexibles y rígidos.



METODOLOGÍA BIM:

Expertos en la integración de tecnología BIM en proyectos, desde modelamiento, compatibilización de especialidades, realidad virtual, planificación 4D, hasta la inspección técnica de obras utilizando escáner láser y drones.

Proyecto Escuelas
Fondo Social Michiquillay
Cajamarca.

TOPOGRAFÍA:

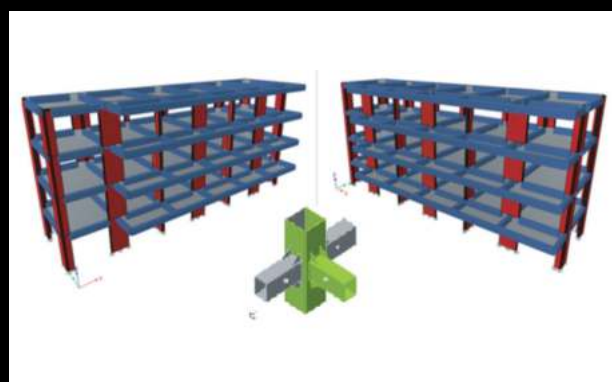
Experiencia en levantamientos topográficos y nivelaciones, **Geodesia** (establecimiento de poligonales, redes de nivelación de alta precisión y colocación de puntos geodésicos), y **Fotogrametría** (levantamientos con aerofotogrametría y creación de ortofotos georreferenciadas).



Proyecto Habitación Urbana, Huancayo.

DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS:

Desarrollo de proyectos arquitectónicos residenciales y comerciales, con la creación de planos en 2D y 3D, videos de recorrido y diseño de interiores. Realizamos proyectos de evacuación (seguridad).



Proyecto Colegio Joyas para Cristo: Cajamarca.



Proyecto Multifamiliar Orquideas: Surco, Lima.

DISEÑOS ESTRUCTURALES:

Elaboración de diseños estructurales en albañilería, concreto armado y estructuras metálicas. Incluye memorias de cálculo y análisis en softwares de alta generación. Diagnósticos estructurales y expedientes de reforzamiento estructural.



INSTALACIONES SANITARIAS Y ELECTROMECHANICAS:

Diseños sanitarios, pluviales y contraincendio, así como eléctricos, de data, comunicaciones, mecánicos y ventilación en edificaciones.

MONITOREOS Y ESTUDIOS AMBIENTALES:

Además de planes de contingencia y manejo de residuos. Estudios de sistemas de información geográfica (SIG). Servicios en la implementación de normas ISO para la gestión ambiental, calidad y seguridad.



GESTION DE LA CALIDAD Y RIESGOS:

Gestión de planes de calidad, procedimientos de inspección, auditorías internas, y control de calidad en los procesos constructivos. Gestión de riesgos y mitigación de no conformidades.



Obra: Truck Shop, Arequipa.



INGENIERÍA VIAL:

Participación en el diseño, planeación, operación y mantenimiento de vías en general, consultoría en transporte, tránsito y vialidad.



MONITOREOS Y ESTUDIOS ARQUEOLOGICOS:

Preparación de expedientes para línea base, para la obtención del CIRA, para permisos arqueológicos; así como Planes de Monitoreo y Rescate Arqueológico.

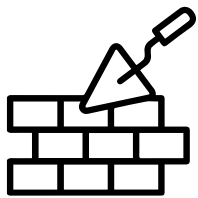


Obra: Colegios Bicentenario, Callao, Lima.

SERVICIO DE METRADOS, PRESUPUESTOS Y CRONOGRAMAS DE OBRA:

Elaboración de metrados, análisis de precios unitarios, presupuestos de obra y cronogramas en softwares especializados.





02 EJECUCION, SUPERVISION Y MANTENIMIENTO DE OBRAS.

- Acabados.
- Cercos perimétricos.
- Estructuras metálicas.
- Edificaciones educativas.
- Alquiler de equipos y maquinarias.
- Demoliciones localizadas y masivas.
- Viviendas y edificios multifamiliares.
- Edificaciones industriales y almacenes.
- Edificios comerciales, oficinas y hoteles.
- Obras civiles de infraestructura y movimiento de tierras.



Obra: Centro Aeronáutico, Arequipa.



Obra: Multifamiliar, Lima.



Obra: Faja Transportadora Mineral, Moquegua



Obra: Acabados, San Isidro, Lima.



Obra: Truck Shop, Arequipa.

03 SANEAMIENTOS FISICO LEGAL DE PREDIOS, HABILITACIONES URBANAS Y SIMILARES.

- Registro de predios en registros públicos, inmatriculaciones, independizaciones, prescripciones adquisitiva y declaratoria de fábrica.
- Elaboración de expedientes para factibilidades de servicios ante las entidades prestadoras de servicios: energía, Agua, desagüe y gas.
- Asesoría en gestión de proyectos, planificación, ingeniería, construcción, supervisión, saneamiento, licencias y factibilidades.
- Elaboración de expedientes para Licencias de demolición y de construcción ante la municipalidad.
- Elaboración de expedientes para habilitación urbana en las modalidades A, B, C y D, licencia, preinscripción en registros públicos e inscripción definitiva.



UNETE A LOS CLIENTES QUE YA CONFÍAN EN NOSOTROS



“Nos enorgullece haber colaborado con una variedad de clientes de alto perfil que comparten nuestra visión de excelencia e innovación en la ingeniería y construcción”



ABIC INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN

✦ RUC 20611858311

☎ 995 459 894

✉ cotizaciones@abicperu.com

📍 AV. Alejandro Bertello N.º 564 Urb. Las Brisas, Lima – Lima.

www.abicperu.com

